

## 8º RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO PROJETO DE CADASTRO TERRITORIAL MULTIFINALITÁRIO DE CÁCERES – CTM CÁCERES

### DADOS GERAIS

**Objetivo:** Relatar as atividades desenvolvidas e encaminhamentos realizados no **oitavo mês** de execução do projeto CTM Cáceres pela equipe. Este encontra-se contemplado no termo de cooperação técnica 001/2017/PGM, assinado em 05 de maio de 2017, entre as partes Prefeitura Municipal de Cáceres, Fundação de Apoio ao Ensino Superior Público Estadual e Universidade do Estado de Mato Grosso.

**Período:** 08/12/2017 a 07/01/2018

**Equipe:** Dra. Sandra Mara Alves da Silva Neves  
Dr. Mauricio Ferreira Mendes  
Ms. Jesã Pereira Kreitlow  
Ms. Miriam Raquel da Silva Miranda  
Ms. Marcela de Almeida Silva  
Ms. Rafael Vinicius Valério Navarro  
Bel. Mário Sergio Souza Balestero de Lima Marão  
Graduandos: Thales Ernildo de Lima, Rodrigo Luiz Maciel, Jeniffer Loyslaine Nascimento Cebalhos, Fellipe Fernandes Babilônia, Felipe Maia Lemes Chaves e Jean Victor Vieira Deluque

### ATIVIDADES

1. Reunião técnica com funcionários da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos, visando obter informações atualizadas relativas as ruas da cidade;
2. Reunião técnica com funcionários da Secretaria de Obras e Serviços Urbanos para a obtenção das plantas dos residenciais Jardim Itália e Jardim Aurora;
3. Reunião com a equipe de Tecnologia da Informação (TI) da UNEMAT para a definição do procedimento metodológico a ser utilizado na codificação das bases cartográficas (*shapefile*) a ser adotado no aplicativo do projeto CTM Cáceres;
4. Execução da codificação dos lotes, por meio da inscrição do imóvel, na base cartográfica no Sistema de Informação Geográfica ArcGis, com o auxílio dos fiscais da Secretaria de Fazenda;
5. Elaboração dos mapas de quadra por zona e setor da cidade, com intuito de correção dos códigos identificados como não sequencial e atribuição de códigos para as quadras não cadastradas;
6. Execução de levantamento de coordenadas geodésicas para o registro de imagem gerada por Vant da SICMATUR e Praça de eventos situadas no bairro Centro;
7. Redação do oitavo relatório técnico mensal de atividade do projeto CTM Cáceres.

## RESULTADOS

1. Foi cedida pela Secretaria de Obras e Serviços Urbanos nova base vetorial (DWG) das ruas que foram criadas e renomeadas;
2. Obtenção e vetorização das plantas dos Jardins Itália e Aurora;
3. Definido com a equipe de Tecnologia da Informação (TI) da UNEMAT o procedimento metodológico a ser utilizado na codificação das bases cartográficas (*shapefile*) a ser adotado no aplicativo do projeto CTM Cáceres;
4. A codificação dos lotes do perímetro urbano de Cáceres, com o auxílio dos técnicos da Secretaria de Fazenda da prefeitura por meio da checagem no Cadastro Imobiliário Urbano (Boletim de Informações Cadastrais - BIC), encontra-se até o presente na seguinte situação: foram codificados os lotes das Zonas 5, 2, 3, 4 - incluindo os situados no Jardim Itália -, 6 (setores 1 e 2) e 8, sendo que nas zonas citadas há lotes com problema nos códigos que os técnicos da prefeitura estão resolvendo;
5. Encaminhamento dos mapas de quadra, por zona e setor da cidade ao Sr. Vitor Miguel de Oliveira (Coordenador Geral da Secretaria de Fazenda), para que proceda os devidos encaminhamentos, visando a correção dos códigos identificados como não sequencial e atribuição de códigos para as quadras não cadastradas no Cadastro Imobiliário Urbano (Boletim de Informações Cadastrais - BIC). Os problemas e soluções relativos as quadras, analisadas por zona e setor, encontram-se a seguir apresentados.

### **Zona 1 – Setor 1**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial, sendo que as principais quadras: 0030, 0031, 0032 e 0020;
- Foi reordenado sentido Norte, sendo a codificação das quadras realizada da direita para esquerda.

### **Zona 1 – Setor 3**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial, sendo que as quadras que delimitam o setor iniciam em 0006;
- Foi reordenado no sentido Sul - Norte, sendo a codificação das quadras realizada da direita para esquerda.

### **Zona 1 – Setor 5**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial;
- Foi reordenado no sentido Sul - Norte, sendo a codificação das quadras realizada sentido horário.

### **Zona 1 – Setor 6**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial, sendo que a quadra que inicia a zona está codificada como 0081;
- As quadras foram reordenadas no sentido horário.

### **Zona 1 – Setor 7**

- O surgimento de uma quadra, no centro do setor, fez com que a ordenação perdesse a ordem sequencial;
- As quadras foram reordenadas no sentido horário, a partir da quadra 0006.

### **Zona 1 – Setor 9**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial, partindo do 0001, 0004, 0005, 0003 e 0002;

- As quadras foram ordenadas de forma sequencial.

#### **Zona 1 – Setor 12**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial e algumas não apresentam códigos;
- As quadras foram reordenadas no sentido horário.

#### **Zona 2 – Setor 2**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial, sendo que códigos estão se repetindo;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial.

#### **Zona 3 – Setor 2**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial;
- As quadras foram reordenadas de forma sequencial, no sentido horário, direção Norte - Sul.

#### **Zona 4 – Setor 1**

- As quadras não seguem um padrão de ordenação sequencial, algumas estão sem codificação;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, sentido horário.

#### **Zona 4 – Setor 2**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial, algumas sem codificação;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, sentido horário.

#### **Zona 4 – Setor 3**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial, algumas sem codificação;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, sentido horário.

#### **Zona 5 – Setor 1**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial, algumas sem codificação;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, sentido horário.

#### **Zona 5 – Setor 2**

- Setor existia no mapa analógico, mas estava implementado no sistema do BIC;
- Foi criado o setor e única quadra foi codificada.

#### **Zona 5 – Setor 3**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial ou sem codificação.
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, sentido horário.

#### **Zona 5 – Setor 4**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial e com codificação nova;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, dando prosseguimento a codificação existente.

#### **Zona 6 – Setor 1**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial.

#### **Zona 6 – Setor 2**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial, sendo que códigos se repetem;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial.

#### **Zona 6 – Setor 3**

Aguardando a execução da reordenação no sistema de IPTU por parte do servidor municipal Luiz Márcio Pereira de Souza – Chefe do Cadastro, utilizando o padrão de codificação adotado para o setor.

#### **Zona 8 – Setor 1**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, sentido horário.

#### **Zona 9 – Setor 1**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial ou sem codificação.
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial.

#### **Zona 9 – Setor 2**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial ou com codificação do sistema implantado pela TecnoMapas;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial, porém alterou-se para o sistema utilizado pela Prefeitura, anterior ao Sistema da TecnoMapa.

#### **Zona 9 – Setor 3**

- Quadras sem padrão de ordenação sequencial;
- As quadras foram ordenadas de forma sequencial.

No decorrer da codificação foram identificados que as quadras possuem um código velho (Implementado pela Prefeitura) e um novo (Implantado pela empresa TecnoMapas). Assim no Cadastro Imobiliário Urbano (Boletim de Informações Cadastrais - BIC) da Prefeitura de Cáceres ocorre quadras codificadas nos dois diferentes sistemas. Implicando em quadras que parte dos lotes estão cadastrados no código velho e parte no código novo.

Foi identificado que algumas quadras estão cadastradas diferente do arquivo da prefeitura, exemplo disso é o Residencial Vila Real.

Todos os problemas identificados relativos as quadras foram registrados (por meio textual e imagem) e informados aos fiscais da Secretaria de Fazenda que estão participando/acompanhando os trabalhos relativo a codificação de quadras e lotes.

6. Obtenção das coordenadas geodésicas para execução do registro das imagens geradas por Vant da SICMATUR e Praça de eventos, situadas no bairro Centro;

7. O oitavo relatório técnico mensal de atividade do projeto CTM Cáceres foi redigido.

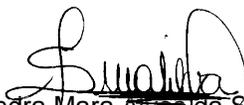
### **ATIVIDADES NÃO REALIZADAS**

Todas as atividades previstas para esse mês foram devidamente executadas.

### **ENCAMINHAMENTOS**

<b>AÇÕES</b>	<b>Executor</b>	<b>Prazo</b>	<b>Unidades Envolvidas</b>

Cáceres/MT, 08 de janeiro de 2018.

  
Profa. Dra. Sandra Mara Alves da Silva Neves  
Coordenadora do projeto CTM Cáceres